

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

EUROSTUDIO consulenza immobiliare



VIA MILANO 135 MQ 3 STANZE
€ 685.000 2 BALCONI I.P.E. fv
GARAGE Rif: v301

TRENTO | Corso 3 Novembre n. 45



TRENTO, PIAZZA CENTA 7
atesinacasa@yahoo.it

Tel. uff. 0461 1901187
Tel. uff. 0461 1580297

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME E GESTIONI



La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci
Tel. 0461 421824
335 5630624

www.lafenicetrento.it
lafenicetrento@gmail.com



Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537

STUDIO55 AGENZIA IMMOBILIARE



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.



Giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione residenziale in una delle zone più ambite della città. Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
Tel 0461/527041
Trento - Via San Giovanni 36



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)
Tel. 340/2541053
info@valentiniimmobiliare.191.it

www.agenziaimmobiliarevalentini.it

Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555



WWW.INTERMEDIA-TN.IT



CASA360
agenzia immobiliare



TRENTO PIAZZA DUOMO RIF. TN406:

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO COGNOLA RIF. TN437

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO SAN ROCCO RIF. TN450

Splendido appartamento al primo piano in piccolo contesto residenziale così composto: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, corridoio, due camere, bagno finestrato, secondo bagno. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: RIF TN405:

In zona Bolghera proponiamo in esclusiva appartamento sito al primo piano così composto: Ingresso, ampia zona open space soggiorno-cucina, corridoio, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e soffitta. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Possibilità di ricavare una terza camera da letto. LIBERO DA SUBITO. Classe energetica C

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.



TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441

APPARTAMENTI CON GIARDINI/ TERRAZZI DI NUOVA REALIZZAZIONE. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO



SAN MICHELE ALL'ADIGE: RIF. TN454:

Nel centro storico di San Michele all'Adige vendiamo in esclusiva casa singola con terreno di pertinenza. Classe energetica D. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN430

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



TRENTO VIA CERVARA RIF. TN443

All'ultimo piano, ampio appartamento composto da soggiorno, cucina, tre stanze, bagno finestrato e ripostiglio, con terrazzo vista sul Buonconsiglio, secondo poggolo con uscita dalla cucina. Completo di garage privato. Riscaldamento autonomo. Da ristrutturare. APE G.

ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardino - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggolo, terrazzo, bagno finestrato e wc. Completano l'immobile sottotetto (con possibilità di aumento cubatura), deposito, centrale termica. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. 0461830080



GARNIGA RIF. TN440

in contesto tranquillo, verdeggianti e panoramico proponiamo appartamento al 1° piano pronto da abitare, ideale come casa vacanza sia nei periodi invernali che estivi per la vicinanza con il Monte Bondone e le innumerevoli passeggiate per le Viole e non solo. Completa la proprietà un ampio garage con comodo ingresso.

TRENTO VIA PALERMO RIF. TN455:

proponiamo immobile a piano terra di 62mq così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e camera da letto. Posti auto condominiali all'esterno. L'appartamento viene venduto con una locazione in atto con rendita annuale di 8.400,00€. APE D



TRENTO VIA S.PIETRO

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



USATO



CORSO BUONARROTI

DUE STANZE - Inserito in contesto tranquillo proponiamo in vendita grazioso trilocale con esposizione al sole. L'unità, posta a secondo piano servita da ascensore, si compone di ingresso, angolo cottura e soggiorno, due camere da letto, comodo ripostiglio, bagno con finestra e due utili balconi. Si completa di un'indispensabile cantina. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 5/2



COGNOLA

DUE STANZE - In palazzina di poche unità adiacente al centro civico e vicina ai principali servizi, vendiamo grazioso bicamere, soggiorno e cucina, bagno finestrato, termoautonomo. L'appartamento è stato ristrutturato 15 anni fa e da allora è locato a famiglia molto referenziata. Completano la proprietà cantina, soffitta e un funzionale garage separato. Ideale anche per investimento. Rif. 7/2



ALDENO

MONOLOCALE - In contesto molto tranquillo e con ampi spazi nelle immediate vicinanze in condominio molto curato, trattiamo monocale dalla metratura generosa con bagno finestrato e comodo balcone esposto a sud. Termoautonomo Completa la proprietà un ampio garage (a parte) di ca 24 mq. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 2/0



CRISTO RE

ATTICO - In elegante condominio trattiamo importante ultimo piano di 230 mq finemente rifinito, con esposizione sui tre lati bella vista aperta ad ovest e sull'Adige. L'importante metratura e le finiture di lato livello ne fanno un pezzo dalle caratteristiche uniche. Completano la proprietà due comode soffitte e due funzionali garages. Trattativa riservata, info in ufficio. Ape in fase di rilascio. Rif. 4/4



CENTRO STORICO

MONOLOCALE - Per amanti del centro, in una delle vie più caratteristiche del centro storico, in palazzina di poche unità completamente ristrutturata vendiamo grazioso e funzionale monocale. L'appartamento è molto luminoso, è stato finemente arredato con mobili su misura. L'ubicazione centrale e molto comoda, le basse spese di gestione ed il riscaldamento autonomo fanno sì che sia adatto anche come investimento. Rif. 3/0



COGNOLA

UNA STANZA - In nuova palazzina di poche unità abitative vendiamo delizioso appartamento a piano terra con giardino. La soluzione si compone di funzionale zona giorno, camera matrimoniale e bagno (senza finestra). Completano l'unità un invidiabile giardino privato, una comoda cantina e un posto auto di proprietà. Prossima consegna. Classe energetica A. Rif. 1/1

NUOVE REALIZZAZIONI



ROMAGNANO

In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di giardini privati o deliziose terrazze. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Classe energetica A+



VIALE VERONA

In palazzina di prossima realizzazione di sole 5 unità abitative, costruita con le moderne tecnologie e l'impiego di materiali di pregio per garantire un alto comfort abitativo, prenotiamo appartamenti di varia metratura (bilocale, trilocale e attico). Garage e posti auto privati. Informazioni dettagliate in ufficio. Classe energetica A+



VIA TARAMELLI

A pochi passi dal centro in posizione ottimale prenotiamo unità abitative di varia metratura inserite in nuova palazzina ad altissima efficienza energetica, realizzata con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale. La costruzione prevede appartamenti 1, 2 e 3 camere con giardini privati a piano terra ed unità ai piani superiori con terrazze per piacevoli momenti di relax. Gli appartamenti sono dotati di luminose zone giorno con ampie vetrate che catturano la luce e donano calore a tutti gli ambienti. Vivere il centro godendo il comfort, la sicurezza e il benessere. Classe energetica A+



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA GIUSTI

in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano servito da ascensore che raggiunge l'inferrato dove è situato il garage e la cantina. Composto da salone con ampie vetrate cucina con terrazzo ampie vetrate 3 camere balconi doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata. **Euro 850.000,00** più garage e cantina



VIA FALZOLGHER

vendesi appartamento con terrazzo ottima esposizione sud est ovest composto da ingresso salone cucina 2 ampie stanze da letto con balcone servizio e posti auto condominiali + garage e posto auto coperto. **Euro 550.000,00** appartamento. **Euro 30.000,00** garage **Euro 20.000,00** posto auto coperto



VIA MOGGIOLI

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato ripostiglio garage. **Euro 235.000,00**



CANDRIAI

vendesi villetta a schiera di testa con giardino privato di circa 200 mq composta da soggiorno con cucina 3 camere servizio soffitta cantina/garage 2 posti auto privati la casa ha serramenti recenti e caldaia nuova a metano. **Euro 280.000,00**



SOLTERI

vendesi ampio appartamento ristrutturato a nuovo composto da salone, grande cucina abitabile, 3 camere, con possibilità di creare in camera da letto una cabina armadio, doppi servizi di cui uno finestrato, balcone verandato per tutto il perimetro dell'appartamento, ripostiglio, cantina, soffitta, garage, posto auto coperto di proprietà, posto auto libero condominiale e ampio orto. **Euro 355.000,00** **Euro 25.000,00** ampio garage



ADIACENZE VIA MONTELO

vendesi villa di rara bellezza sapientemente ristrutturata situata in posizione panoramica all'interno del parco di Gocciadoro. Di grande metratura 650 mq. Possibilità di frazionare l'immobile in 2/3 unità abitative la proprietà è circondata da un parco di 3.000 mq + garages. **Euro 1.300.000,00**



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 185.00

TRENTO NORD

vendiamo appartamento già arredato, con soggiorno/angolo cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno, balcone, cantina ed ampio garage - grande parcheggio condominiale - APE "C"



€ 150.000

LEVICO TERME

vendiamo in piccola casa trifamiliare, grazioso miniappartamento arredato con spazioso sottotetto collegato, cantina, posto macchina privato, e cortile uso comune. Termoautonomo - senza spese condominiali. A.P.E. "E"



€ 70.000

TUENGO (TN)

vendiamo **TERRENO** per casa a schiera in zona residenziale tranquilla e soleggiata - superficie 840 mq con indice di cubatura 1,5 - possibilità di realizzo nr. 3 CASE A SCHIERA (possibilità altre soluzioni)



€ 145.000

GARDOLO TRENTO

"Residenza al Parco"

vendiamo grazioso miniappartamento ben arredato, piano terra con balcone - completo di cantina e garage - termoautonomo. Ideale anche per investimento! APE "F"

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



COREDO

In pieno centro, intero palazzo composto da tre spaziosi appartamenti completo di 300 metri di soffitte e 200 metri tra cantine e avvolti. L'immobile è sito su un lotto di poco più di 1000 metri. Info in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In bifamiliare intero ultimo piano, libero su quattro lati con ingresso indipendente, spaziosa zona giorno, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo, completo di posti auto coperti, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A piano alto luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze. Recentemente ristrutturato, ideale anche come investimento. Classe C 100,73 kwh/mq anno



CRISTO RE

Proponiamo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con ingresso indipendente, cortile e garage. L'appartamento è distribuito su due livelli, al primo livello si trova lo spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno finestrato, due stanze ed un ripostiglio. Al secondo livello troviamo una stanza matrimoniale, disbrigo, due guardaroba e balcone. Classe D



TRENTO CENTRO

A pochi passi da Piazza Fiera, proponiamo luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, bagno finestrato e due stanze matrimoniali. L'immobile è completo di arredamento e cantina a piano interrato. Classe D



PERGINE VALSUGANA

In casa bifamiliare limitrofa al centro, appartamento a piano rialzato con cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, bagno finestrato, terrazzo e giardino. Completano la proprietà due cantine e locale hobby mansardato. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A piano alto con ascensore, in posizione comoda e servita, appartamento con ingresso, cucina, soggiorno con balcone esposto a est, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze, ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, AFFITTIAMO prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

Adiacenze Castello del Buonconsiglio, AFFITTIAMO luminoso appartamento arredato con ingresso, soggiorno, angolo cottura, bagno e camera. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



CENTRO STORICO 4 STANZE RISTRUTTURATO
TERRAZZA I.P.E. C
GARAGE Rif: v311



€ 277.000 2 STANZE 1 BALCONE
VIA MILANO 5° PIANO C.E. fv
CANTINA Rif: v231



€ 360.000 CASA GIARDINO
CIMIROLO INDIPENDENTE C. E. fv
CON 2 UNITA' Rif: v612



€ 480.000 101 MQ 2 STANZE
TRIBUNALE 2 BAGNI C.E. B
GARAGE Rif: v223



€ 135.000 SOFFITTA DA
MATTARELLO RISTRUTTURARE
DI 150 MQ Rif: v302



NUOVO COLLINA PORZIONE DI 2 LIVELLI
CASA C. E. A+
GIARDINO Rif: v629



€ 180.000 2 STANZE CANTINA
SAN PIO X BALCONE C.E. fv
POSTO AUTO Rif: v220



€ 310.000 132 MQ 3 STANZE
CALLIANO 2 BAGNI C.E. C
1 STUDIO Rif: v325



€ 210.000 300 MQ GIARDINO
SOPRAMONTE TERRA/ C.E. fv
CIELO Rif: v611A



€ 180.000 BASELGA DEL 2 LIVELLI
PORZIONE BONDONE C.E. fv
ORTO Rif: v616



€ 145.000 NUDA BAGNO FIN.
VIA LORENZONI PROPRIETA' C.E. fv
1 STANZA Rif: v119

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CASA SINGOLA 1.500 MQ DI PARCO 350 MQ C.E. fv Rif: v600



€ 290.000 VIA ROMAGNOSI 2 STANZE BALCONE CANTINA 95 MQ C.E. fv Rif: v218



€ 265.000 PERGINE 3 STANZE ORTO GIARDINO 2 BAGNI C.E. fv Rif: v312



€ 300.000 TRENTO NORD 2 LIVELLI 3 STANZE GARAGE GIARDINO C.E. fv Rif: v314



€ 260.000 TRENTO SUD 3 STANZE 2 CANTINE 3 POGGIOLI 126 MQ C.E. fv Rif: v304



€ 195.000 PIEDICASTELLO 78 MQ BALCONE CANTINA 2 STANZE C.E. F.V. Rif: v213



€ 395.000 TRENTO SUD CASA A SCHIERA GARAGE GIARDINO I.P.E. F.V. Rif: v624



€ 155.000 VILLAZZANO CASA SINGOLA 4.500 MQ TERRENO C.E. FV Rif: v628



€ 178.000 CENTRO STORICO PIED À TERRE C.E. fv Rif: v200



CAPANNONE VENDITA 600 MQ 2 INGRESSI 2 CORTILI C.E. fv Rif: cv06



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 298.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. **TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116**



A1C1623-TRENTO VIA PIAVE € 395.000,00 vende in prestigioso condominio ben abitato con ascensore ampio e luminoso appartamento esposto a sud con affaccio su cortile interno. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, 2 stanze, spazioso bagno e 2 ripostigli. Cantina e comodo garage in proprietà esclusiva. Destinazione d'uso: ufficio/appartamento



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST di Trento vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggiosi, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1533-TRENTO VIA MILANO € 335.000,00 vende appartamento pronto ubicato a terzo piano con grande terrazzo rivolto a sud in piccola palazzina classe A+ di nuova realizzazione. L'immobile è composto da soggiorno angolo cottura con ampie vetrate con accesso diretto al terrazzo, due stanze e bagno finestrato. Extra possibilità garage.



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggiolo a sud, cucina con secondo poggiolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggiolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq **Info 340 4500581**



A1C1622-TRENTO ZONA RONCAFORT € 240.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonomo, capotetto, ascensore, antifurto. **Info 340 4500581**

Cestari Suwardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1708-TRENTO ZONA CLARINA TRATTATIVA RISERVATA in nuova realizzazione vendiamo appartamenti una/due/tre camere con possibilità di personalizzazione. Disponibilità di garages e cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima in classe energetica A+, pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Zona comoda e ben servita, consegna fine 2024. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1726-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 228.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



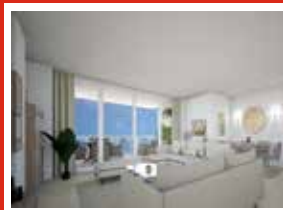
A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



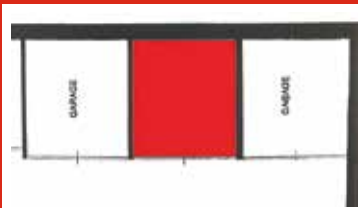
A3C1717-ZONA VIA MARI-GHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno assegnato. Cambio destinazione d'uso da ufficio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi e giardino privato di 380 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento locato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato fino al 2027. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1729-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 288.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1718-CALDONAZZO € 158.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia, cantina e posto auto esterno di proprietà. Cambio destinazione d'uso da negozio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: E; IPE: 61,91 kWh/m3a. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 740.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! Cl. D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 274.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: Luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici! Si compone di una grande zona giorno open space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grandi sisma cantina Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi! Cl. D; IPE: 163,40 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq. per piano posta su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantine e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. **DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI.** Cl. E; IPE: 245,43 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2229- ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO CON 140 MQ DI TERRAZZO!! € 440.000,00, in zona super servita, panoramico attico composto da grande ingresso che conduce ad un luminoso salone con affacci sui lati est ed ovest, immenso terrazzo di circa 140 mq., cucina abitabile, tre comode stanze da letto, tre bagni finestrati, ripostiglio. A piano interrato una pratica cantina ed un posto auto coperto completano questa importante proprietà! L'attico è situato in pieno centro, ma in contesto di assoluta tranquillità essendo posizionato all'interno delle strade e rappresenta un'opportunità unica nel suo genere. Panorama unico con vista mozzafiato sulla città di Rovereto ed i suoi dintorni. Cl. E; IPE 205,13 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2217-ROVERETO VIA VENEZIA € 164.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo ma al contempo praticissimo, offriamo questa interessante opportunità composta da ingresso, soggiorno sul lato mattina con uscita su ampio balcone con vista sul verde, cucinino, disbrigo, una grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio. La proprietà si completa con un garage e cantina a piano interrato. La palazzina dispone inoltre di parecchi posti auto condominiali. Cl. D; IPE: 172,65 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzina appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C. Cl. C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2202-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 400.000,00 l'appartamento che vi proponiamo è posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con splendida vetrata a sud con uscita su terrazzo di oltre 21 mq, camera matrimoniale indipendente con terrazzo di 14 mq. e bagno finestrato privato, disbrigo con altre 2 stanze e secondo bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino. Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio ideale per posti auto coperti ed uno scoperto. Cl. B; IPE: 54,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2232-ROVERETO CENTRO PIAZZA NAZZARIO SAURO € 145.000,00; in storico palazzo che è stato oggetto di una completa ristrutturazione negli anni duemila, gradevole miniappartamento posto all'ultimo piano con ottima vista aperta e pieno di luce; si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura ed uscita su balcone con vista a mattina, disbrigo, bagno finestrato con velux, stanza da letto. A piano interrato una comoda cantina. Servito da ascensore. Per la sua collocazione si presta anche a chi vuole fare l'investimento immobiliare. Disponibilità immediata!! Cl. D; IPE: 162,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 830.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2179-NOGAREDO E ROVERETO, vende in primissima collina, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzo di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. **Info 335 5616956**



A2C2193-ROVERETO VIA CITTADELLA, € 190.000,00, comodissimo a tutti i servizi ma al contempo in posizione assolutamente tranquilla e lontana dal traffico!! Appartamento secondo ed ultimo piano, pieno di luce e sole, composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone con vista aperta sul lato ovest, cucina separata abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati. A piano terra con comodo accesso, l'appartamento dispone di una cantina di 20 metri quadrati con due finestre. Soluzione ideale per chi necessita di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo poche spese di condominio!! Cl. D; IPE: 177,40 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari
Suardi

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI ATTIGUO AL TRIBUNALE IDEALE PER STUDIO LEGALE / PROFESSIONALE € 850,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. CL: E; IPE: 56,43 kWh/mq.



A1C1630-TRENTO MATTARELLO cedesi attività di bar con ristorazione veloce, comprensiva di arredo in buone condizioni e attrezzature, ideale per conduzione familiare. Info 335 8076378



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca Info 335 5616956



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. Info 335 8076378



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 180.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo affacciate su Corso Rosmini!!! Il negozio è stato di recente rinnovato nell'interno e sono state sostituite tutte le vetrine con vetri antiriflesso ed a basso emissivo. Soluzione veramente unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mq. Info 335 5616956



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mq



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 558.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + piazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq. ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è interessante prezzo di vendita Ci: E; IPE: 82,35 kWh/mq. Info 335 5616956



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2227-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di circa 350 mq. in pianta diviso in zona magazzino/artigianale con altezza di 6 metri + zona uffici; soppalco di ulteriori 180 mq per zona direzionale ed uffici. Dotato di 3 bagni e 10 posti auto esterni. Destinazione artigianale e commerciale con ottima visibilità. Servizio di impianto elettrico, climatizzazione, videosorveglianza; finiture interne di altissimo livello. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. Info 335 5616956



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. Info 335 5616956



A2C2228-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone di 1000 mq. di superficie coperta e circa 1300 mq. di piazzale + palazzina composta a piano terra da uffici per circa 140 mq. ed al primo piano appartamento di 140 mq. Il capannone dispone di due comodi portoni d'accesso. Ottima soluzione per indipendenza e ubicazione. Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2053-ROVERETO, A 50 METRI DA CORSO ROSMINI ufficio dall'aspetto gradevole, in posizione strategica vicino a tutto!! composto da ingresso, due locali e balcone esposti a sud, anti bagno, bagno, in perfette condizioni, contenute spese di gestione totalmente arredato, dotato di riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mq Info 335 5616956



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Appartamento al quarto piano di un palazzo con ascensore, dotato di ampia zona giorno, quattro camere da letto, due bagni, veranda e due cantine.
Prezzo € 550.000



POVO

Terreno edificabile con progetto di villa singola con possibile piscina interrata e ampi spazi esterni di oltre 900 mq adibiti a giardino.

Prezzo € 1.200.000



GABBIOLO Casa indipendente in collina e in ottimo stato, con tre camere da letto, due bagni, poggiolo, giardino, due posti auto, cantina e taverna.
Prezzo € 725.000



VILLAZZANO

Luminoso attico con terrazza panoramica, sviluppato su tre livelli e dotato di ascensore, con tre camere da letto, tre bagni, garage e ampia cantina.

Prezzo SU RICHIESTA



COGNOLA Luminoso attico di pregio composto da ampia zona giorno, ampio terrazzo, tre camere da letto, due bagni, due balconi, garage doppio e cantina.
Prezzo SU RICHIESTA



PERGINE VALSUGANA

Elegante appartamento al primo piano, dotato di due stanze matrimoniali, un bagno, poggiolo, posto auto condominiale e cantina.

Prezzo € 239.000



CALDONAZZO Grazioso bilocale al secondo piano, composto da un'ampia zona giorno openspace, un bagno, una camera da letto a soppalco e cantina.
Prezzo € 129.000



TELVE

Villa sviluppata su due livelli e circondata da giardino, dotata di sette camere da letto, sei bagni, due terrazze, quattro balconi, soffitta e cantina.

Prezzo € 815.740



ROVERETO Appartamento al secondo piano di un edificio di gran rilevanza storico-artistica, composto da ampia zona giorno, tre camere da letto, due bagni e balcone. **Prezzo SU RICHIESTA**



ROVERETO

Prestigiosa e ampia villa con 2.800 mq di parco, composta da luminosa zona living, cinque camere da letto, sette bagni e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Meraviglioso attico in un palazzo servito da ascensore, con luminosa zona giorno, due camere da letto, tre bagni, ampia zona fitness con sauna. **Prezzo € 775.000**



ROVERETO

Attico di nuova generazione, posto al terzo piano, composto da ampia zona giorno con accesso al terrazzo, tre camere, due bagni, balcone e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



BRENTONICO Grazioso appartamento all'interno di una struttura di sole sei unità, composto da zona giorno con mattoni a vista, due camere, un bagno, balcone e garage. **Prezzo SU RICHIESTA**



NOGAREDO

Luminoso appartamento al grezzo, al primo piano, composto da tre camere da letto, tre bagni, due cantine, ampio spazio esterno e posto auto.

Prezzo € 355.000



CAMPIONE DEL GARDA Luminoso attico a pochi passi dal lago, composto da due camere da letto, due bagni, due ampie cantine e due posti auto esterni. **Prezzo SU RICHIESTA**



NAGO-TORBOLE

Attico ristrutturato a nuovo con vista panoramica sul lago, dotato di due camere da letto, due bagni, terrazza e due posti auto esterni.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
AGENZIA ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
 info@trentino4service.com





atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

RESIDENZIALE IN NUOVE COSTRUZIONI

residenza "ai cardi" in centro LAVIS

proponiamo
nuovi appartamenti di varie metrature
finiture accessoriate

informazioni e vendita

TRENTO - Piazza di Centa, 7
tel. +39 0461 1501187
cell. +39 348 5149604
e-mail: atesinacasa@yahoo.it



COMFORT ABITATIVO ED EFFICIENZA ENERGETICA 



LAVIS

NUOVA PALAZZINA IN FASE DI COSTRUZIONE **CASA CLIMA A**, VENDIAMO AMPI APPARTAMENTI DUE/TRE STANZE, CON GRANDI TERRAZZI, DOPPI BAGNI FINISTRATI, LIBERI SU TRE LATI. GARAGES E CANTINE.



COLLINA DI LAVIS

IN POSIZIONE PANORAMICA, CONSEGUENZA PRIMAVERA 2024, VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI IN PALAZZINA A+, DUE/TRE STANZE, FINITURE DI PREGIO, GIARDINI E TERRAZZI, RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO, AMPI GARAGES E POSTI AUTO PARCHEGGIO.

RESIDENZIALE USATO GARANTITO



RONCAFORTE

AMPIO MINIAPPARTAMENTO VENDIAMO ad EURO 168.000 IN PALAZZINA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA CON BONUS 110 APPARTAMENTO MQ NETTI 50,00, PARZIALMENTE ARREDATO e COMPOSTO DI: AMPIO SOGGIORNO COTTURA CON BALCONE ESPOSTO A SUD, DISBRIGO, BAGNO FINISTRATO, RIPOSTIGLIO, GENEROSA MATRIMONIALE CON BALCONE ESPOSTA AD EST. A PIANO INTERRATO DI CASA COMODO GARAGE.



TERLAGO IN CENTRO STORICO

AD EURO 238.000 VENDIAMO APPARTAMENTO DI CIRCA 150 MQ IN ELEGANTE CASA STORICA CON INGRESSO INDIPENDENTE, RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, CON TERRAZZO/CORTILE DI MQ 60. L'UNITA' ABITATIVA E' COMPOSTA DI INGRESSO, RIPOSTIGLIO, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO CON BALCONE, DUE AMPIE STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI. BASSE SPESE CONDOMINIALI. OTTIMA ESPOSIZIONE.



TRENTO CITTA'

CASA SINGOLA IN VIA MARIGHETTO, CON TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 220 - LA CASA DISPONE DI DUE PIANI DI CIRCA MQ 70 OLTRE A SOFFITTA DI PARI SUPERFICIE. TETTO NUOVO E CAPPOTTO - **CLASSE ENERGETICA "D"**. CASA LIBERA E SUBITO DISPONIBILE. TELEFONARE ORE UFFICIO.



SOPRAMONTE

VENDIAMO IN PICCOLA PALAZZINA, POSIZIONE TRANQUILLA E PANORAMICA, GRAZIOSA UNITA' ABITATIVA COMPOSTA DA CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, DUE MATRIMONIALI, CON POSSIBILITA' TERZA STANZA, DUE BAGNI, LAVANDERIA-RIPOSTIGLIO, TERRAZZI PENSIILI. RISCALDAMENTO AUTONOMO, BASSE SPESE CONDOMINIALI. COMPLETA L'UNITA' ABITATIVA COMODO GARAGE A PIANO INTERRATO.



TRENTO VIA GRAZIOLI

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ 200 CON TERRAZZINO E BALCONE, SERVITO DA ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI CON QUATTRO STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CUCINA ABITABILE ED AMPIO SALONE/SOGGIORNO. A CORREDO GRANDE CANTINA. IDEALE PER STUDENTATO O DIVISIBILE IN PIU' UNITA' ABITATIVE.



LAVIS CENTRO

ULTIMO PIANO DI CASA, SIGNORILE ABITAZIONE DI MQ 275, CON FINITURE DI PREGIO, SU DUE LIVELLI. SERVITO DA ASCENSORE; RISCALDAMENTO AUTONOMO; POSSIBILITA' DI DIVIDERE L'ABITAZIONE IN DUE APPARTAMENTI INDIPENDENTI. COMPLETANO L'ABITAZIONE UN GARAGE E UNA CANTINA.

OFFERTE ZONA PRODUTTIVA - COMMERCIALE / INDUSTRIALE



IN ZONA ROTALIANA

CAPANNONE DI MQ 200 PER ARTIGIANO/COMMERCIANTE, CON ANNESSA SPLENDIDA ABITAZIONE DI MQ 160 CON TERRAZZO PERIMETRALE.

TELEFONARE IN ORE UFFICIO PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO A ATESINACASA - 348 51 49 604.



LAVIS

VENDIAMO IN ESCLUSIVA CAPANNONI CON SUPERFICIE DI MQ 250 / 400, CON PROPRIO PIAZZALE DI PERTINENZA DI PROPRIETA' ESCLUSIVA - OTTIMA VIABILITA' -

PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO TELEFONARE ORE UFFICIO 348 5149604

LAVIS



VENDIAMO SPAZI COMMERCIALI IDEALI PER STUDI PROFESSIONALI / UFFICI CON SUPERFICI DA MQ 120 A MQ, CON PARCHEGGI DI PERTINENZA DI PROPRIETA' ESCLUSIVA. PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO TELEFONARE ORE UFFICIO 348 5149604



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A111 - 1 stanza **€ 299.000**



CENTRO STORICO! Ultimo Piano come nuovo! Attico con TERRAZZO, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., Stanza Matrimoniale, cabina armadio! **C.E.D**

A015 - 1 stanza **Novità € 130.000**



CIVEZZANO In Piccola Quadrifamiliare appartamento Bi-Locale di 55 mq all'ultimo piano; ingresso, soggiorno-cucina, bagno, piano superiore stanza Matrimoniale. Interessantissimo anche come INVESTIMENTO!! **C.E.D**

B029 - 2 stanze **Novità € 195.000**



PIO XI! ATTICO da subito ABITABILE, S-E-N, soggiorno, cucinotto separato, due stanze, bagno finestrato due poggiali con vista aperta. INTERESSANTISSIMO anche come investimento!!! **C.E.D**

B200 - 2 stanze **Novità € 288.000**



BOLGHERA! Primo Piano in tri-familiare. RISTRUTTURATO A NUOVO nel 2020! Soggiorno, cucina abitabile, due stanze e bagno finestrato. Con Garage singolo! **C.E.D**

B21 - 2 stanze **€ 150.000**



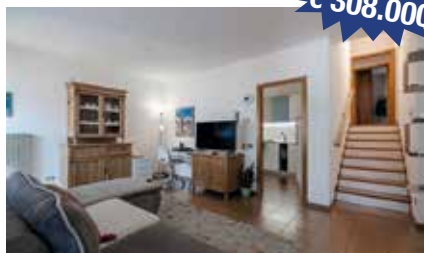
SOLTERI Investimento! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggiolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa. + Garage **C.E.D**

C058 - 3 stanze **€ 365.000**



MARTIGNANO! VISTA VALLE - Soggiorno, cucina, n. 3 stanze, bagno fin., 2 poggiali, cantina. Appartamento T.A., NO spese cond., GARAGE doppio compreso nel prezzo. **C.E.D**

I046 - duplex 2 st. **Novità € 308.000**



MATTARELLO DUPLEX - ultimo piano - Soggiorno, cucina, n. 2 stanze, bagno fin. Possibilità ulteriori due stanze e secondo bagno. GARAGE compreso nel prezzo.

G025 - villetta **€ 450.000**



CERVARA! Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. **C.E.E**

H186 - schiera **€ 460.000**



VILLAZZANO! grande schiera a tre piani, ABITABILE, EST-OVEST, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 Stanze (Matr., Media, Singola), Stube, Giardino e terrazza. Garage quadruplo e cantina, **C.E.D**

G04 - villa **INTERESSANTE € 670.000**



CERNIDOR-BOLGHERA! VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra **C.E.D**

G54 - villa **Prezzo su Richiesta**



CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E.D**

G26 - villa **Occasione € 850.000**



VILLAZZANO! Splendida Villa Unifamiliare di circa 200 mq di pianta di appartamento, su unico livello. Garage e cantine. **C.E.E.**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B025 - 2 stanze

€ 145.000



GARDOLO sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto e garage

B028 - 2 stanze

€ 65.000



LISIGNAGO ingr., soggiorno/cucina di 30 mq., disimp., 2 stanze, ripost., bagno, arredato

H113 - casa

€ 176.000



LISIGNAGO intera casa di 250 mq., 2 appartamenti, terrazza 30 mq., balconi, cantine, garage

B86 - 2 stanze

€ 173.000



MEZZOCORONA 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

B561 - 2 stanze

€ 350.000



OSPEDALE a sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, balcone, studio, 2 stanze, bano f., cantina, garage

C072 - 3 stanze

€ 325.000



GARDOLO piscina, bifamigliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., ripost., 3 stanze, soffitta, cortile, p.auto, garage T.A.

C216 - 3 stanze

€ 350.000



CLARINA 4° piano, luminoso, panoramico, a sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, p.auto garage.

H173 - porz. casa

€ 162.000



CALDONAZZO porzione di casa, 2 appartamenti di 60 mq. cadauno, garage, 3 cantine, stube, soffitta

H56 - porz. casa

€ 185.000



ALDENO intera porzione di casa con cortile, 2 appartamenti possibilità del 3°, 3 cantine.

G146 - villa

€ 780.000



PRIMA COLLINA, a soli 7km dall'ospedale S. Chiara di Trento splendida villa c. nuova di oltre 300mq con 3 garage e oltre 10.000mq di proprietà tra giardini e boschi.

G004 - villa

€ 670.000



OSPEDALE SANTA CHIARA
villa anni 70, di 300 mq., circondata da giardino



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, centro storico

interessante appartamento di mq. 65 utili posto al secondo piano senza ascensore di palazzina di poche unità. Esposto ad est, gode di una buona luminosità e necessita di alcuni lavori di ristrutturazione. Riscaldamento autonomo, minime spese condominiali. Terrazzino in proprietà al terzo e ultimo piano. **€. 265 mila**



TRENTO Via Palermo

Appartamento tricamere libero su tre lati, da ammodernare posto al secondo piano di una piccola palazzina. Mq. 100 netti. Soffitta, cantina e piccolo orto. **€. 290 mila**



TRENTO, centro storico

a ridosso Piazza Duomo, grazioso appartamento ristrutturato, in piccolo contesto abitativo di sole 3 unità, composto di soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo senza spese condominiali. Ottimo investimento. **€. 295 mila**



TRENTO centro storico

interessante immobile di pregio, completamente rinnovato e arredato con eleganza per attività ben avviata di B&B. In totale 7 stanze su tre piani, accoglienza e sala colazioni a piano terra. **Maggiori info ufficio**



TRENTO, ROMAGNANO

villa singola con parco di circa mq. 1400, anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto da rifinire e un piano seminterrato adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La villa è dotata di ampie superfici vetrate che affacciano sul parco e la rendono molto luminosa e assolata. Cucina, sala da pranzo, ampia zona relax, a mezzo piano sfalsato tre grandi stanze da letto, due comodi bagni; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



TRENTO, Via della Collina

a pochi passi dal centro storico, in buono stato abitativo interessante soluzione abitativa semi indipendente, con spazio esterno lastricato su due lati, posto auto coperto interno con piccola cantina e posto auto esterno assegnato. L'appartamento si compone di cucina separata, soggiorno con balcone, soppalco abitabile, tre stanze, due bagni, e una zona sottotetto molto comoda e spaziosa **€. 605 mila**



POVO, zona centrale

interessante casa a SCHIERA ristrutturata, di 250 mq. commerciali sviluppata su 4 livelli composta di ingresso, cucina separata, soggiorno con accesso al terrazzino, tre bagni, tre stanze, balconi, mansarda al grezzo, stileria, cantina, locale caldaia e garage. L'immobile è stato rinnovato con serramenti nuovi, cappotto termico, solare, fotovoltaico, aspiratore centralizzato. **€. 520 mila**



ALTIPIANO DI PINE'- Bedollo

in ottima posizione panoramica e soleggiata casa singola con giardino composta di due unità abitative: a primo piano tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato; a piano sottotetto unità al grezzo di pari metratura; n. 3 garage, cantina e giardino a piano terra. **€. 460 mila**



LISIGNAGO

in valle di Cembra a circa 20 minuti da Trento, grazioso appartamento duplex, ristrutturato nel 2007 composto da due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, soppalco. l'immobile viene venduto arredato. Termoautonomo senza spese condominiali, condizionatore nella zona giorno. **€. 195 mila**



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



ATTICO ADIACENZE DUOMO

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 560.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



VILLA COLLINA EST

lotto di 1500mq villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei famigliari. Ace in corso.



MANSARDA IN CENTRO STORICO

Luminosa ed in ottimo stato, in bel palazzo nel cuore di Trento composta da tre camere, due bagni ed ampia zona giorno, possibilità di fare un panoramico terrazzino e posto auto nelle vicinanze. Ace in corso. **Euro 600.000.**



VILLAZZANO

località Grotta, proponiamo due mini attigui in ottimo stato e acquistabili anche separatamente in piccola palazzina con basse spese condominiali. Ideali per investimento o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 144.000**



ATTICO CON TERRAZZO

in posizione panoramica ed in pieno sole, attico di prossima realizzazione, con possibilità di personalizzazione totale, libero su 4 lati, con grandi superfici vetrate e terrazzi coperti e riservati, 4 camere, doppi servizi, ampia zona giorno...Ideale per chi cerca luminosità e vista. Ace in corso. **Euro 1.100.000**



RAVINA, in via per Belvedere



ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



CITTÀ

in nuova piccola palazzina di imminente realizzazione, possibilità di prenotare appartamenti di varie metrature con giardino o grandi terrazzi: classe A+, detrazioni fiscali e scelta delle finiture.



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 830.000.**



CASA DA RISTRUTTURARE

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 680.000.**



CAVEDINE esclusiva villa con 4.500 mq di parco privato, in posizione dominante e vista libera sulla valle. Due piani di 175 mq lordi ognuno, da risanare. **Euro 465.000**



VALLELAGHI affittasi bar in zona di forte passaggio, locale recente con spazi esterni e parcheggio, compreso di affitto licenza e affitto muri! **Info in ufficio.**



LASINO casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 69.000**



PADERGNONE solo per investimento, appartamento trilocale anno 2004 arredato, affittato a persona referenziata a 500€/mese. Termoautonomo e senza condominio. **Euro 110.000**



VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



CAVEDINE piazza centrale, locale commerciale al grezzo (anche chiavi in mano) di 150 mq con cortile. Locale unico con servizi e cantina, adatto a varie attività! **Euro 150.000**



MASO ARIOL nella quiete della montagna al limitare del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, garage tripla. **Euro 475.000**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazze! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 439.000**



TERLAGO recente mansarda trilocale del 2018! In centro storico, soggiorno/cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone, cantina, eventuale garage a parte. **Euro 228.000**



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114 Trento



VEZZANO villa bifamiliare rinnovata con Superbonus! Due piani abitativi di 80 mq ognuno, giardino, garage doppio e posto auto, cantine, unica! **Euro 545.000**



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ricostruire! **Euro 75.000**



TERRENI EDIFICABILI lotti di varie dimensioni in Valle dei Laghi e Val di Cavedine, da 450 a 1.300 mq, ideali per casa singola o bifamiliare. **Info in ufficio**



CALAVINO adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 147.000**



LASINO grande casa indipendente di 4 piani, totali 260 mq, da ristrutturare, cortile 40 mq e giardino 90 mq; con possibile acquisto casa adiacente. **Euro 150.000**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali accessori e piazzale a parte. **Euro 189.000**



LAGOLO eccezionale casa singola di grande dimensione con 2.000 mq di verde recintato, posizione dominante, due appartamenti, negozio, garage. **Euro 498.000**



MASI VIGO CAVEDINE in posizione riservata e tranquilla, vendesi due case a schiera con giardino, cantine e garage, al grezzo, da finire a piacere! **Da Euro 180.000**

**CERCASI
CASA IN
AFFITTO**

Ricerchiamo immobili in affitto

abbiamo numerosi clienti seri e garantiti, con ottime referenze dimostrabili! Possiamo trovare l'inquilino giusto per le Vostre esigenze!

Tel 339-1389537

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
 Tel. 0461 601776 - 340/2541053
 info@agenziaimmobiliarevalentini.it
 visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
 per trovare altre proposte!



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. No spese condominiali. € 240.000.



MEZZOCORONA in elegante palazzo storico recentemente ristrutturato, vendiamo in esclusiva splendido ultimo piano con tetto a vista, termoautonomo, in ottime condizioni e finemente arredato. € 360.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla. Ottime condizioni. € 270.000.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi In zona centrale ampio appartamento, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi, 2 balconi, ampia terrazza, giardino privato di circa 300 mq e spaziosa soffitta privata. € 265.000.



MEZZOCORONA vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterato ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. € 500.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi bilocale con contratto di locazione in corso, ottimo stato, composto da ingresso, ripostiglio, zona giorno con balcone, ampia matrimoniale, bagno e posti auto condominiali. Palazzina ristrutturata e con cappotto e sostituzione serramenti. € 135.000.



MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva appartamento zona centrale e servita composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ripostiglio, ampio bagno, balcone, cantina e posto auto coperto privato. € 245.000.



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. € 150.000.



Quando CARTA e WEB si incontrano
SFOGLIA ▶

IN ANTEPRIMA LA RIVISTA SETTIMANALE
CASEDITRENTO.IT anno corrente,
PRIMA

della settimana d'uscita al pubblico NEI NOSTRI distributori
 A TRENTO e provincia

CASEDITRENTO.IT

AREA RISERVATA

Agenzie
 Privati



VISITA IL NOSTRO **SITO**



TRENTO SUD CLARINA

in contesto residenziale di sole due unità abitative, si vende appartamento dalle metrature generose con ingresso completamente indipendente (con ascensore privato): ingresso, ampio corridoio, cucina con lavanderia annessa, ampio salone con poggiatesta, tre camere da letto, bagno grande, ripostiglio trasformabile in secondo bagno, soffitta ampia e due garage. In buone condizioni. Cappotto esterno.

€ 460.000



€ 335.000

ALDENO

in zona centrale e vicina ai servizi, si vende bellissimo appartamento al primo piano (ultimo) in palazzina di sole quattro unità. Libera su tre lati, è composta da: ingresso, ampio soggiorno con balcone, zona cucina ampia e abitabile con poggiatesta, disimpegno, wc di servizio, bagno finestrato con vasca e doccia, camera matrimoniale e altre due comode stanze. Completa l'immobile una grande soffitta, garage doppio, cantina ampia. Termoautonomo (caldaia nuova). Bellissimo e molto luminoso, adatto a famiglie! Vieni a vederlo! Ape in rilascio.



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



LAMBIASE IMMOBILIARE

di **SAVERIA LAMBIASE**

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796 342 8423123

info@lambiasemobiliare.com



CALLIANO

in contesto residenziale recente, vendo un grazioso bilocale così composto: ingresso, zona giorno con accesso a piccolo giardino, disimpegno, bagno, stanza matrimoniale. Completano l'immobile un garage ed una cantina! Ideale sia come prima casa che come investimento. Riscaldamento con contocalorie! Vieni a vederlo!!!!

€ 135.000



TRATT. RIS.

CLES

in zona centralissima ed in posizione molto aperta e soleggiata, vendo in esclusiva ampia casa indipendente con giardino di 1.500 mq. Possibilità di realizzare 3 grandi appartamenti (e/o di demolizione e ricostruzione totale). Info in agenzia.



€ 277.000

VICINO A ROVERETO

in contesto di casa ristrutturata di sole due unità, vendo elegante appartamento luminosissimo a primo piano. Si compone di: ingresso, ampia zona giorno con stufa a legna e terrazzino praticabile, disimpegno, due camere da letto. Rifinito ottimamente, nessun lavoro da fare! Completano l'immobile piazzale con 3 posti auto di proprietà, giardino di circa 350 mq., grande cantina e anditi privati. E' da vedere!

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE



VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI



**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**



**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

*Vuoi vendere casa
senza svenderla?*



*Richiedi la tua
valutazione gratuita*

NUOVA SEDE: *TRENTO*
Via S. Giovanni Bosco, 7/1

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it